

# Referat fra ordinært sameiemøte i Sameiet Håkon Gamles gate 6. 28 april 2009.

## 1. Konstituering

Tilstede: T.Crame, Y.Brurberg, S.Kinley, P.Tvede, E, og F.Brurberg, R.og P. Aasen, L.Backe, R.Larsen (for B.Dalene) og K.Urdal, i alt 11 fremmøtte.

Innkallingen godkjent. Som møteleder ble T.Crame valgt. Protokollfører: K.Urdal.  
P.Tvede og T.Crame skal undertegne protokollen når den er godkjent.  
Forslag til Dagsorden godkjent.

**2. Styrets årsberetning:** Vedtatt uten innsigelser.

**3. Regnskap.** Godkjent med et overskudd på kr. 43.436.

**4. Revisors beretning:** Godkjent.

**5. Budsjett 2009:** Godkjent med et underskudd på 106.500.

Hovedårsaken til underskuddet er malerarbeider i den nord-vestlige delen av kvartalet (rundt "Tinnies") samt andel av nye inngangsdører montert i 2008/2009.

Budsjettutgiftene skal økes med 40.000 med tanke på evt. installering av i første omgang en (1) automatisk døråpner mot Håkon Gamles gate. T.Crame skal sørge for et prisbud.

For senere budsjett: P.Aasen skal innhente en tilstandsrapport om taket over "Tinnies" med tanke på når vi bør legge nytt tak her.

**6. Felleskostnad for andelshaverne:** Det er utarbeidet en ny og rettfærdigere fordeling av Sameiets fellesutgifter. Beregningsnøkkelen var vedlagt innkallingen.

Den nye fordelingen ble enstemmig vedtatt.

**7. Innkomne forslag:** 3 forslag var innkommet: 1) Installering av automatiske døråpnere. 2). Organisering av snørydding og 3) Nyfordeling av parkeringsplassene.

Til 1) Det skal innhentes anbud på 1 døråpner i denne omgang. Pris ca. 40.000?

Til 2) Det skal gjøres avtale med Asef Rezaei angående snørydding i 2009/2010. Dette skal innbefatte også de åpne rommene rundt parkeringsplassene.

Til 3) Forslag om at parkeringsplassene skal fordeles etter ansiennitet etter hvert som leilighetene med parkeringsplass selges. Forslaget nedstemt med 7 mot 4 stemmer.

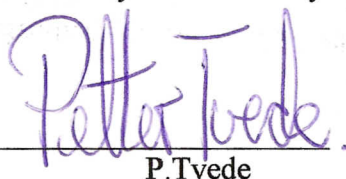
**8. Valg:** Yngve Brurberg og Sylvia Kinley var på valg og ønsket ikke gjenvalg. De ble takket for utrettelig og god innsats.

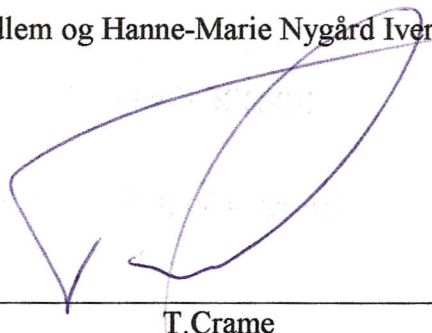
2 kandidater var foreslått: Per Aasen som fast styremedlem og Hanne-Marie Nygård Iversen som varamedlem. Begge ble enstemmig valgt.

T.Crame innkaller til første styremøte med nytt styre.

Ref.: K.Urdal

Referat godkjent:

  
P.Tvede

  
T.Crame